



**ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.**

**Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε
την 31η Δεκεμβρίου 2017**

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδες
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	3
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2017	6
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2017	7
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2017	8
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2017	9
Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης	10 έως 51

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.».

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Κώστας Ι. Ρούσσοσ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 16801
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	Σημ.	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
		2017	2016
Κύκλος Εργασιών:			
Καθαρές Πωλήσεις	8	18.611	17.649
Κόστος Πωλήσεων	6	(15.981)	(14.670)
Μικτό Κέρδος		2.630	2.978
Έξοδα Διάθεσης και Διοίκησης	7	(695)	(740)
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	9	141	170
Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης	9	(409)	(370)
Λειτουργικά Αποτελέσματα		1.666	2.039
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	10	(86)	(127)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		1.580	1.911
Φόρος Εισοδήματος	11	(487)	(558)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους		1.093	1.353
Λοιπά Συγκεντρωτικά Έσοδα / (Ζημιές)			
<i>Λοιπά Συγκεντρωτικά Έσοδα / (Ζημιές) που θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους (μετά από φόρους) :</i>			
<i>Λοιπά Συγκεντρωτικά Έσοδα / (Ζημιές) που θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους (μετά από φόρους)</i>		-	-
Λοιπά Συγκεντρωτικά Έσοδα / (Ζημιές) που θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους		-	-
<i>Λοιπά Συγκεντρωτικά Έσοδα / (Ζημιές) που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους (μετά από φόρους) :</i>			
Κέρδη / (Ζημιές) επανεπιμέτρησης σε προγράμματα καθορισμένων παροχών	24	(36)	32
Φόρος εισοδήματος λοιπών συνολικών εισοδημάτων, που δεν θα ταξινομηθούν	11	10	(9)
Λοιπά Συγκεντρωτικά Έσοδα / (Ζημιές) που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους		(25)	22
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα / (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους		(25)	22
Συνολικά Εισοδήματα / (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους		1.068	1.375
Τα κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους αποδίδονται σε :			
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		1.093	1.353
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		1.093	1.353
Τα συνολικά εισοδήματα αποδίδονται σε :			
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		1.068	1.375
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		1.068	1.375
Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή αποδιδόμενες στους μετόχους της εταιρείας, Βασικές και Απομειωμένες (εκφρασμένες σε Ευρώ ανά μετοχή)		1,6447	2,0358

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου	
		2017	2016
Ενεργητικό			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια στοιχεία	12	16.333	16.496
Επενδύσεις σε ακίνητα	13	1.033	1.041
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14	85	86
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		17.451	17.623
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	15	1.470	1.344
Εμπορικές Απαιτήσεις	16	3.632	3.668
Προκαταβολές & λοιπές Απαιτήσεις	17	1.453	1.907
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	9	4
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		6.564	6.923
Σύνολο Ενεργητικού		24.015	24.546
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	19	2.160	2.160
Τακτικό Αποθεματικό	20	507	439
Αφορολόγητα Αποθεματικά	20	5.338	5.338
Έκτακτα Αποθεματικά	20	1.733	483
Υπόλοιπο κερδών / (ζημιών) εις νέον		5.100	5.350
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Μετόχους της Μητρικής		14.838	13.770
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		14.838	13.770
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	22	950	1.086
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		241	566
Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού	24	205	158
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	2.817	2.771
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		4.214	4.582
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	26	3.268	2.850
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	27	-	19
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	22	136	92
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	23	-	15
Φόροι Εισοδήματος πληρωτέοι		426	244
Δεδουλευμένες και λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	28	1.134	2.973
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		4.963	6.194
Σύνολο Υποχρεώσεων		9.177	10.776
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		24.015	24.546

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα και ειδικά Αποθεματικά	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών/ (ζημιών) εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2016	2.160	408	5.338	483	4.006	12.395
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως	-	-	-	-	1.353	1.353
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)	-	-	-	-	22	22
Συνολικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	-	-	1.375	1.375
Διανομή βάσει απόφασης της Τ.Γ.Σ.	-	31	-	-	(31)	-
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2016	2.160	439	5.338	483	5.350	13.770
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως	-	-	-	-	1.093	1.093
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)	-	-	-	-	(25)	(25)
Συνολικά Κέρδη / (Ζημιές)	-	-	-	-	1.068	1.068
Διανομή βάσει απόφασης της Τ.Γ.Σ.	-	68	-	1.250	(1.318)	-
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2017	2.160	507	5.338	1.733	5.100	14.838

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	Σημ.	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
		2017	2016
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		1.580	1.911
Προσαρμογές για τη συμφωνία των καθαρών ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες :			
- Αποσβέσεις	5	792	781
- Προβλέψεις	4,16	31	30
- Ζημιές από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα		7	1
- Τόκοι & Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	10	86	127
- Άλλα εισοδήματα		(70)	(70)
Λειτουργικές ροές προ μεταβολών Κεφαλαίου κίνησης		2.427	2.779
 (Αύξηση) / Μείωση σε:			
Αποθέματα		(126)	407
Απαιτήσεις		473	(1.217)
Υποχρεώσεις		(1.710)	(1.400)
Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης		(1.363)	(2.209)
 Τόκοι & Χρηματοοικονομικά Έξοδα πληρωθέντα		(124)	(147)
Φόροι Εισοδήματος πληρωθέντες		(249)	(59)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	24	(2)	(23)
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες		689	341
 Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	12	(629)	(166)
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων στοιχείων		71	102
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		0	-
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες		(558)	(65)
 Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		-	-
Εξοφλήσεις δανείων		(111)	(228)
Εισπράξεις από νέες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		-	-
Αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων		(15)	(147)
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(126)	(375)
 Καθαρή αύξηση / (μείωση) Χρηματικών Διαθεσίμων		5	(98)
Χρηματικά Διαθέσιμα στην αρχή του έτους	18	4	102
Χρηματικά Διαθέσιμα στο τέλος του έτους	18	9	4

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε., (εφεξής καλούμενη «Εταιρεία») ιδρύθηκε στις 19 Φεβρουαρίου 1974 και ανήκει στον Όμιλο EL PACK από το 2003. Το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής EL PACK Α.Ε. στην Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016 έχει διαμορφωθεί σε 71,98%.

Η βασική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παραγωγή ανακυκλωμένου χαρτιού συσκευασίας και στα πλαίσια στρατηγικής καθετοποίησης του Ομίλου, αποτελεί τον βασικό προμηθευτή πρώτων υλών των εταιρειών EL PACK Α.Ε. και ΣΙΓΜΑ ΠΑΚ Α.Ε. στην παραγωγή κυματοειδούς χαρτονιού και χαρτοκιβωτίων.

Έδρα της Εταιρείας έχει οριστεί ο Δήμος Αιγάλεω, και συγκεκριμένα το ενοικιαζόμενο γραφείο επί της οδού Ορυζομύλων 5, Τ.Κ 122 44. Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας, συνολικού εμβαδού 11 χιλ. τ.μ., βρίσκονται στη Δαμάστα Φθιώτιδος, επί ιδιόκτητων οικοπέδων συνολικής έκτασης 87 στρεμμάτων.

Ο μέσος αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχεται σε 53 εργαζομένους, ενώ στις 31 Δεκεμβρίου 2016, ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 51 εργαζόμενοι.

2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ & ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

A. Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων:

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, πλην των επενδυτικών ακινήτων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το ΔΛΠ 40.

Όλα τα ποσά στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ («€»), και στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Πιθανές διαφορές στα αθροίσματα των οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

B. Σύνοψη σημαντικών Λογιστικών Αρχών

α. Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Υπεραξία

Κάθε συνένωση επιχειρήσεων λογιστικοποιείται με την εφαρμογή της μεθόδου απόκτησης. Το κόστος της απόκτησης υπολογίζεται ως το άθροισμα του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε, αποτιμημένο κατά την ημερομηνία της απόκτησης στην εύλογη αξία, και του ποσού τυχόν μη ελέγχουσας συμμετοχής κατά τον αποκτώμενο. Για κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών επιμετρά την μη ελέγχουσα συμμετοχή επί του αποκτώμενου, είτε στην εύλογη αξία είτε σε αναλογία επί των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου. Τα έξοδα της πρόσκτησης που σχετίζονται με κάθε περίοδο, περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης.

Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η Εταιρεία εκτιμά τα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις για την κατάλληλη ταξινόμησή τους και τον προσδιορισμό τους σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, τις οικονομικές περιστάσεις και τις σχετικές συνθήκες κατά την ημερομηνία της απόκτησης, γεγονός που περιλαμβάνει τον διαχωρισμό των ενσωματωμένων παραγώγων σε συμβόλαια από τον αποκτώντα.

Σε περίπτωση συνένωσης επιχειρήσεων που πραγματοποιείται σταδιακά, η Εταιρεία επιμετρά εκ νέου τα συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον αποκτώμενο, στην εύλογη αξία

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

κατά την ημερομηνία απόκτησης, με τη διαφορά να μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που μεταβιβάζεται από τον αποκτών, θα αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης. Οποιοσδήποτε μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος, που τεκμαίρεται ότι αποτελούν στοιχείο του ενεργητικού ή του παθητικού, θα αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 είτε στα αποτελέσματα χρήσης είτε ως μεταβολή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Εάν το ενδεχόμενο αντάλλαγμα κατατάσσεται ως στοιχείο της καθαρής θέσης και δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39, τότε δεν θα επιμετράται έως την τελική τακτοποίησή του μέσω της καθαρής θέσης.

Η Υπεραξία αρχικά αποτιμάται στο κόστος και αποτελεί το υπερβάλλον του αθροίσματος του ανταλλάγματος που μεταβιβάζεται συν το ποσό που αναγνωρίζεται ως μη ελέγχουσα συμμετοχή επί των καθαρών αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, και των αναληφθέντων υποχρεώσεων. Εάν το αντάλλαγμα είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, η διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετρείται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία η οποία έχει αποκτηθεί σε μία συνένωση επιχειρήσεων, κατανέμεται, από την ημερομηνία απόκτησης, στις Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών, οι οποίες αναμένεται να επωφεληθούν από τη συνένωση, ανεξαρτήτως εάν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας έχουν κατανεμηθεί στις συγκεκριμένες μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Όταν η υπεραξία αποτελεί μέρος της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών και τμήμα της δραστηριότητας της μονάδας αυτής διατεθεί, η υπεραξία που αναλογεί στη δραστηριότητα που διατίθεται, συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία της δραστηριότητας κατά τον υπολογισμό του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση της δραστηριότητας. Σε αυτή την περίπτωση, η υπεραξία που έχει διατεθεί επιμετρείται αναλογικά με τη σχετική αξία της δραστηριότητας που έχει πουληθεί, και της σχετικής αξίας του τμήματος της εναπομένουσας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών.

β. Ταξινόμηση στοιχείων

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην κατάσταση της καθαρής θέσης με βάση την ταξινόμηση μεταξύ κυκλοφορούντων και μη κυκλοφορούντων στοιχείων. Ένα στοιχείο κατηγοριοποιείται ως κυκλοφορούν όταν:

- Αναμένεται να ρευστοποιηθεί, ή πρόκειται να πωληθεί ή καταναλωθεί μέσα στον κανονικό κύκλο της χρήσεως,
- Κατέχεται κυρίως για εμπορικούς σκοπούς,
- Αναμένεται να ρευστοποιηθεί μέσα σε διάστημα δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, ή,
- Όταν μετατρέπεται σε μετρητά ή ταμειακά ισοδύναμα, εκτός και αν υπάρχει διακανονισμός υποχρέωσης που περιορίζει την ανταλλαγή ή τη χρήση του για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς.

Όλα τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται ως μη κυκλοφορούντα.

Μια υποχρέωση καθίσταται ως τρέχουσα όταν:

- Αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός του κανονικού κύκλου της χρήσεως
- Κατέχεται κυρίως για εμπορικούς σκοπούς
- Αναμένεται να πραγματοποιηθεί μέσα σε διάστημα δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, ή,
- Δεν υπάρχει δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς.

Η Εταιρεία κατηγοριοποιεί όλα τα υπόλοιπα στοιχεία των υποχρεώσεων ως μακροπρόθεσμα.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν καταταχθεί ως μη κυκλοφορούντα

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

γ. Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία, και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα, ανεξάρτητα από το πότε γίνεται η πληρωμή. Τα έσοδα απεικονίζονται στην εύλογη αξία του εισπρακτέου τιμήματος, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου και κινήτρων πωλήσεων. Η Εταιρεία αξιολογεί το συμβατικό πλαίσιο των διαφόρων κατηγοριών εσόδων του, ώστε να διαπιστώσει εάν ενεργεί ως εντολέας/κύριος προμηθευτής αγαθών-υπηρεσιών ή ως αντιπρόσωπος. Η Εταιρεία έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι λειτουργεί ως εντολέας/κύριος προμηθευτής αγαθών-υπηρεσιών σε όλες τις κατηγορίες των εσόδων του. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

Πώληση αγαθών: Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών, συνήθως κατά την αποστολή τους. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων, των επιστροφών και των αποζημιώσεων.

Παροχή Υπηρεσιών: Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης, το οποίο προσδιορίζεται από τις ώρες εργασίας μέχρι το τέλος της χρήσης ως ποσοστό επί του συνόλου των εκτιμώμενων ωρών εργασίας ανά σύμβαση. Σε περίπτωση που το αποτέλεσμα της σύμβασης δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, ως έσοδο αναγνωρίζεται μόνο το ποσό των εξόδων που μπορούν να ανακτηθούν.

Έσοδα από τόκους: Για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και όλα τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με βάση τη λογιστική αρχή του δεδουλευμένου, με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Ως πραγματικό επιτόκιο νοείται το επιτόκιο που προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές πληρωμές ή εισπράξεις κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή σε μικρότερο χρονικό διάστημα, ανάλογα με την περίπτωση, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης. Τα έσοδα από τόκους περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα, στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Έσοδα από μερίσματα: Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα εισπράξης τους από την Εταιρεία έχει κατοχυρωθεί.

δ. Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο σε συστηματική βάση κατά τις περιόδους που οι σχετικές δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει, εξοδοποιούνται. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο, αναγνωρίζεται ως έσοδο σε ίσες ποσότητες κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων, στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Όταν η Εταιρεία λαμβάνει επιχορηγήσεις μη νομισματικών περιουσιακών στοιχείων, τότε το περιουσιακό στοιχείο και η επιχορήγηση καταγράφονται σε ονομαστικά ποσά και απεικονίζονται στο κέρδος ή τη ζημία κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής, προς όφελος του υποκείμενου στοιχείου του ενεργητικού, σε ισόποσες ετήσιες δόσεις.

ε. Φόροι

Τρέχων φόρος εισοδήματος: Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Οι φορολογικοί

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

συντελεστές που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι αυτοί που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς στις χώρες όπου η Εταιρεία δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται κι αυτός στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση των συνολικών εσόδων. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με τις καταστάσεις στις οποίες εφαρμόζονται φορολογικοί κανονισμοί, τις ερμηνεύει και δημιουργεί προβλέψεις όπου είναι απαραίτητο.

Αναβαλλόμενος φόρος: Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, και της λογιστικής τους αξίας στις οικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός από τις παρακάτω περιπτώσεις:

- Όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ή ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και, κατά το χρόνο της συναλλαγής, δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο.
- Αναφορικά στις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, όταν ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές, τη μεταφορά των αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των τυχόν αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι τα φορολογητέα κέρδη των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι εκπεστές προσωρινές διαφορές, και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων, καθώς και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, μπορούν να χρησιμοποιηθούν εκτός από τις παρακάτω περιπτώσεις:

- Όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση σχετικά με την εκπεστέα προσωρινή διαφορά, προκύπτει από την αρχική αναγνώριση του στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μία συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και, κατά το χρόνο της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Αναφορικά με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον και τα φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των προσωρινών διαφορών.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει το σύνολο ή μέρος της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που πρόκειται να χρησιμοποιηθεί. Μη αναγνωρισμένες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα επιτρέψουν την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση να ανακτηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί, ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και οι οποίοι φορολογικοί συντελεστές έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Ο αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται εκτός της κατάστασης αποτελεσμάτων, αναγνωρίζεται έξω από την κατάσταση συνολικών εσόδων. Τα αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία αναγνωρίζονται σε αντιστοιχία με την υποκείμενη συναλλαγή, είτε στα Λοιπά συνολικά έσοδα, είτε απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα για να συμψηφίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων, και οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν την ίδια οικονομική μονάδα.

στ. Ξένα νομίσματα

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι και το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα: Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται αρχικά στην αντίστοιχη νομισματική ισοτιμία τους, κατά την ημερομηνία όπου η συναλλαγή πληροί για πρώτη φορά τις προϋποθέσεις για αναγνώριση.

Τα χρηματικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται στο νόμισμα της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι διαφορές που προκύπτουν κατά την εκκαθάριση ή μετατροπή των νομισματικών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με εξαίρεση τα νομισματικά στοιχεία που χαρακτηρίζονται ως μέρος αντιστάθμισης της καθαρής επένδυσης μιας εκμετάλλευσης στο εξωτερικό. Αυτά αναγνωρίζονται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μέχρις ότου η καθαρή επένδυση πωληθεί, οπότε το συσσωρευμένο ποσό μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ενώ και οι φορολογικές χρεώσεις και πιστώσεις που αναλογούν στις συναλλαγματικές διαφορές αυτών των νομισματικών στοιχείων, καταγράφονται επίσης στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία των αρχικών συναλλαγών. Τα μη νομισματικά στοιχεία τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία που καθορίζεται η εύλογη αξία. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από τη μετατροπή των μη νομισματικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, αντιμετωπίζεται σύμφωνα με την αναγνώριση του κέρδους ή της ζημιάς από τη μεταβολή στην εύλογη αξία του στοιχείου (δηλαδή συναλλαγματικές διαφορές στα στοιχεία των οποίων το κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων).

ζ. Ενσώματα Πάγια Στοιχεία

Τα γήπεδα και τα οικόπεδα αποτιμώνται στο κόστος τους. Τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις, τα μηχανήματα και ο μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους, εφόσον υπάρχουν. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και το κόστος αντικατάστασης τμήματος των μηχανημάτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού, όταν τέτοιο κόστος πραγματοποιείται, εφόσον πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισής του. Τα μεταφορικά μέσα, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν: οικόπεδα, κτήρια ίδιας χρήσης, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, και μεταφορικά μέσα. Τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν υπάρχουν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, που δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό εάν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων στοιχείων διαγράφεται όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή του παγίου (που υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου), περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

Αποσβέσεις Ενσώματων Παγίων Στοιχείων: Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές επανεξετάζονται και προσαρμόζονται, εάν κρίνεται απαραίτητο, στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται είναι οι εξής:

Είδος Παγίου	Ετήσιος Συντελεστής Απόσβεσης
Κτίρια	2% - 5%
Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	5% - 15%
Μεταφορικά Μέσα	4% - 20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5% - 20%

η. Μισθώσεις

Ο προσδιορισμός του εάν μία επιχειρηματική συμφωνία είναι (ή περιέχει) μίσθωση, βασίζεται στην ουσία της διάταξης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Η συμφωνία είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση, αν η εκπλήρωση της συμφωνίας εξαρτάται από τη χρήση ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου και η συμφωνία εκχωρεί ένα δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου, ακόμη και αν το δικαίωμα αυτό δεν προσδιορίζεται ρητά σε μία συμφωνία.

Η Εταιρεία ως μισθωτής: Μία μίσθωση κατατάσσεται κατά την ημερομηνία έναρξης ως χρηματοδοτική μίσθωση ή λειτουργική μίσθωση. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα στην Εταιρεία, κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ένα μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του. Ωστόσο, εάν δεν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα αποκτήσει την κυριότητα μέχρι το τέλος της μισθωτικής περιόδου, τότε το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του και της διάρκειας μίσθωσής του.

Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως λειτουργική δαπάνη στην κατάσταση συνολικών εσόδων, με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής: Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται κατά τη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση, ως εισόδημα από ενοίκια. Τα ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδο στην περίοδο κατά την οποία εισπράττονται.

θ. Κόστος Δανεισμού

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού», σύμφωνα με το οποίο το κόστος δανεισμού κεφαλαιοποιείται ως τμήμα του κόστους ενός ειδικού περιουσιακού στοιχείου, εφ' όσον πληρούνται οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 23. Συγκεκριμένα, οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 23 αναφέρουν ότι α) το κόστος δανεισμού μπορεί να είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου και β) το κόστος δανεισμού θα είχε αποφευχθεί, αν η δαπάνη για το ειδικό περιουσιακό στοιχείο, δεν είχε δημιουργηθεί.

Μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, ανάλογα με την περίπτωση, μόνο όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος του στοιχείου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Όλες οι άλλες επιδιορθώσεις και συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

ι. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά αποτιμώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση, στην τιμή κόστους. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων είναι η εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους. Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, εξαιρουμένων των κεφαλαιοποιημένων εξόδων ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και οι σχετικές δαπάνες απεικονίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιήθηκαν.

Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται ως περιορισμένη ή απεριόριστη. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους, και αξιολογούνται για απομείωση όποτε υπάρχει ένδειξη ότι μπορεί να απομειωθεί. Η περίοδος απόσβεσης και η μέθοδος απόσβεσης για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται τουλάχιστον στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Οι αλλαγές στην αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής, ή του αναμενόμενου τρόπου ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο, θεωρείται ότι τροποποιεί την περίοδο απόσβεσης ή τη μέθοδο, ανάλογα με την περίπτωση, και αντιμετωπίζεται ως μεταβολή στις λογιστικές εκτιμήσεις. Το λογισμικό αποσβένεται σε μια περίοδο οκτώ έως δέκα ετών. Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, στην κατηγορία που συνάδει με τη λειτουργία των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την παύση αναγνώρισης ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

κ. Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα ακίνητα που κατέχονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου ή/και για κεφαλαιουχικό κέρδος, ταξινομούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα οικόπεδα, κτίρια ή τμήματα κτιρίων, οικόπεδα και κτίρια λειτουργικής μίσθωσης, καθώς και κτίρια που κατέχονται με χρηματοδοτική μίσθωση. Ένα ακίνητο που κατέχεται από μισθωτή βάση σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης, μπορεί να χαρακτηριστεί και λογιστικοποιηθεί ως επένδυση σε ακίνητα, αν

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

και μόνο αν ο ορισμός των επενδύσεων σε ακίνητα πληρείται. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών εξόδων συναλλαγής, ενώ μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στην εύλογη αξία, όπως αυτή εκτιμάται από έναν εκτιμητή. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις αγοραίες τιμές ή αναπροσαρμόζεται, αν είναι απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φύση, την τοποθεσία και την κατάσταση του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 13, για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας πρέπει να λαμβάνονται υπόψη η ικανότητα ενός συμμετέχοντος στην αγορά για να δημιουργήσει οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου στην καλύτερη μορφή του ή την πώλησή του σε άλλον συμμετέχοντα στην αγορά που επίσης θα το χρησιμοποιήσει στην καλύτερη μορφή του.

Εάν αυτές οι πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες, τότε χρησιμοποιούνται οι ακόλουθες μέθοδοι αποτίμησης:

- Συγκρίσιμη Μέθοδος: Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, η αξία του ακινήτου ορίζεται από συγκρίσιμες μεθόδους με παρεμφερή χαρακτηριστικά.
- Υπολειμματική αξία: Η μέθοδος αυτή εφαρμόζεται κυρίως για την εκτίμηση της αξίας των γηπέδων που πρόκειται να αναπτυχθούν, ή ακινήτων που χρήζουν ανακαίνισης. Όλες οι δαπάνες για την επίτευξη της ανάπτυξης, καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος, αφαιρούνται από την εκτίμηση της αξίας του τελικού προϊόντος της ανάπτυξης ώστε να φθάσει στην αξία του οικοπέδου. Το αποτέλεσμα αυτής της μείωσης είναι η υπολειμματική αξία του ακινήτου. Τέλος, η παρούσα αξία προκύπτει από την εφαρμογή της προεξόφλησης επί της υπολειμματικής αξίας της εκτιμώμενης ιδιοκτησίας.
- Μέθοδος υπολειμματικού κόστους αντικατάστασης: Οι αποτιμήσεις με τη Μέθοδο του Κόστους Αντικατάστασης, βασίζονται στην εκτίμηση της αξίας της αγοράς για την υφιστάμενη χρήση του οικοπέδου και την τρέχουσα αντικατάσταση του κόστους βελτιώσεων, αφαιρώντας τις προβλέψεις υποτίμησης και όλα τα σχετικά στοιχεία βελτιστοποίησης. Οι δύο εκτιμήσεις, η μία για την αγοραία αξία του οικοπέδου και η άλλη για το κόστος αναπαραγωγής μείον τις προβλέψεις για φυσική φθορά, είναι συμψηφισμένες, με αποτέλεσμα η τρέχουσα αξία του ακινήτου να υποτιμάται.
- Επενδυτική μέθοδος: Σκοπός αυτής της μεθόδου είναι να εκτιμηθεί το ετήσιο εισόδημα που δικαιούται ένας επενδυτής και στη συνέχεια να κεφαλαιοποιηθεί με τη χρήση της κατάλληλης μονάδας μέτρησης. Αυτές οι αποτιμήσεις επανεξετάζονται ετησίως από εκτιμητές, ενώ οι επενδύσεις σε ακίνητα που είναι υπό κατασκευή για συνεχή χρήση, ή για τις οποίες η αγορά έχει εξελιχθεί σε λιγότερο ενεργή, συνεχίζουν να αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα απεικονίζει, μεταξύ άλλων, έσοδα από ενοίκια υφιστάμενων μισθώσεων και παραδοχές σχετικά με έσοδα από ενοίκια από μελλοντικές μισθώσεις, υπό συνθήκες τρεχουσών συνθηκών της αγοράς. Η εύλογη αξία αντανακλά επίσης, σε παρόμοια βάση, οποιαδήποτε ταμειακή εκροή που θα μπορούσε να προσδοκάται, όσον αφορά το ακίνητο.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στην λογιστική αξία του ακινήτου μόνο όταν είναι πιθανόν ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος του περιουσιακού στοιχείου θα μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα έξοδα επιδιορθώσεων και συντήρησης χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους κατά το οποίο πραγματοποιούνται.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που δεν εκτιμάται από εκτιμητές, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μια μεθοδολογία με βάση τις εκτιμήσεις που έχουν διεξαχθεί. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Εάν μια επένδυση σε ακίνητο μεταβληθεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενο, τότε κατηγοριοποιείται ως πάγιο περιουσιακό στοιχείο και ως εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επανακαθορισμού, καθίσταται το νέο κόστος. Ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα, κατηγοριοποιούνται επίσης ως πάγια και εμφανίζονται στο κόστος έως ότου η κατασκευή ή η αξιοποίηση ολοκληρωθεί, οπότε και λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα που κατέχονται για πώληση χωρίς επαναξιοποίηση, ταξινομούνται ως μη

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 .

Α. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία – αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Χρηματοοικονομικό στοιχείο είναι μία σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο της οντότητας και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή επένδυση μίας άλλης υποχρέωσης.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, των δανείων και απαιτήσεων, επενδύσεις ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση που κρατούνται μέχρι τη λήξη, ανάλογα με την περίπτωση. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, ενώ στην περίπτωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν καταγράφονται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα κόστη συναλλαγών αποδίδονται στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Οι αγορές ή οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων απαιτούν παράδοση μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο το οποίο καθορίζεται από τη νομοθεσία ή την προκύπτουσα συμφωνία στον τόπο της αγοράς κατά την ημερομηνία συναλλαγής, δηλαδή, την ημερομηνία που δεσμεύεται η Εταιρεία να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Μεταγενέστερη αποτίμηση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπíπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με τη φύση και τα χαρακτηριστικά τους, σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων,
- Απαιτήσεις και Δάνεια,
- Επενδύσεις κρατούμενες ως τη λήξη τους, και
- Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία

(i) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία, μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία κατατάσσονται ως εμπορικό χαρτοφυλάκιο ,εάν οι επενδύσεις αποκτήθηκαν με σκοπό τη ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα παράγωγα ταξινομούνται επίσης στην κατηγορία αυτή, εκτός αν προορίζονται για αντισταθμίσεις.

(ii) Απαιτήσεις και Δάνεια: Οι απαιτήσεις και τα δάνεια είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά. Μετά τον αρχικό υπολογισμό, τα εν λόγω στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη και οι ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Αυτή η κατηγορία έχει εφαρμογή γενικότερα στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις απαιτήσεις, παρατίθενται στην σημείωση 19.

(iii) Επενδύσεις κρατούμενες ως τη λήξη: Τα μη-παράγωγα περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και προκαθορισμένη λήξη, κατηγοριοποιούνται σαν κρατούμενα ως τη λήξη, όταν η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως τη λήξη τους. Επενδύσεις οι οποίες κρατούνται για απροσδιόριστη περίοδο, δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι κρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Για τις επενδύσεις που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος τους, τα κέρδη και οι ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται η απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

απόσβεσης. Η Εταιρεία δεν είχε καμία επένδυση κρατούμενη ως τη λήξη μέσα στη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016.

(iv) Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πρωτογενή) είναι τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχουν χαρακτηριστεί και ταξινομηθεί στην κατηγορία αυτή, ή δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμία από τις ανωτέρω κατηγορίες. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία, και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημίες, καταχωρούνται απευθείας σε ξεχωριστό κονδύλι της καθαρής θέσης. Κατά την πώληση, τη διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Η Εταιρεία αξιολογεί το κατά πόσο έχει τη δυνατότητα και την πρόθεση να πωλήσει τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του στο άμεσο μέλλον. Όταν, σε σπάνιες περιπτώσεις, η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να πουλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε μια ανενεργή αγορά, τότε μπορεί να επιλέξει να επαναταξινομήσει αυτά, εφόσον η διοίκηση έχει τη δυνατότητα και την πρόθεση να κρατήσει τα στοιχεία του ενεργητικού είτε για το προσεχές μέλλον είτε μέχρι τη λήξη.

Η εύλογη αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά, προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος της οικονομικής θέσης. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τεχνικές αποτίμησης, οι οποίες περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών στην αγορά σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων, την αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μιας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με εκείνα της αποτιμώμενης, την ανάλυση προεξοφλημένων αγορών, και τέλος τα διάφορα μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

Για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που ανακατατάσσεται από την κατηγορία των διαθέσιμων προς πώληση, η εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης, καθίσταται το νέο αποσβεσμένο κόστος και κάθε προγενέστερο κέρδος ή ζημία για το περιουσιακό στοιχείο που έχει αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια, αποσβένεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά την εναπομένουσα διάρκεια ζωής της επένδυσης, με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του νέου αποσβεσμένου κόστους και του καταβλητέου στη λήξη, επίσης αποσβένεται κατά την εναπομένουσα διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Αν το περιουσιακό στοιχείο πρόκειται στη συνέχεια να απομειωθεί, τότε το ποσό που καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αποαναγνώριση Χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μιας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού), από-αναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν εκπνεύσει
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού, αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μια υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό μορφή μιας σύμβασης μεταβίβασης, ή,
- Έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού, ενώ παράλληλα, είτε α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, ή β) δεν έχει μεταβιβάσει όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο του ενεργητικού, αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό αυτό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση η Εταιρεία επίσης αναγνωρίζει και μια υποχρέωση, όπου το μεταβιβαζόμενο

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

περιουσιακό στοιχείο και η υποχρέωση αποτιμώνται με βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία έχει διατηρήσει.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή, η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου, αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου του ενεργητικού, και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλλει.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων: Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται στις παρακάτω σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές υποθέσεις (Σημείωση 2 (B))
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
- Απαιτήσεις από πελάτες (Σημείωση 16)

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική του αξία. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει υποστεί απομείωση όταν, και μόνον όταν, υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου (ένα πραγματοποιηθέν «ζημιογόνο γεγονός»), και το εν λόγω ζημιογόνο γεγονός έχει αντίκτυπο στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δύνανται να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Μια ένδειξη απομείωσης ενδέχεται να περιλαμβάνει ενδείξεις ότι οι οφειλέτες ή ομάδα οφειλετών αντιμετωπίζει σημαντικές οικονομικές δυσκολίες, αθέτηση ή καθυστέρηση στις καταβολές τόκων ή κεφαλαίου, πιθανότητα ότι θα περιέλθει σε πτώχευση ή άλλη οικονομική αναδιάρθρωση, όπου παρατηρήσιμα στοιχεία δείχνουν ότι υπάρχει μια μετρήσιμη μείωση των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως μεταβολές στις καθυστερημένες πληρωμές ή τις οικονομικές συνθήκες που συσχετίζονται με τις αθετήσεις.

(i) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος:

Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, η Εταιρεία αξιολογεί αρχικά αν υφίσταται αντικειμενική ένδειξη απομείωσης μεμονωμένα για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που είναι σημαντικά από μόνα τους, ή συλλογικά για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν είναι σημαντικά από μόνα τους. Σε περίπτωση που η Εταιρεία προσδιορίσει ότι δεν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης για κάποιο συγκεκριμένο στοιχείο, είτε είναι σημαντικό είτε όχι, εντάσσει το περιουσιακό στοιχείο σε μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με παρόμοια χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τα αξιολογεί συλλογικά για απομείωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αξιολογούνται μεμονωμένα για απομείωση και για τα οποία η ζημία απομείωσης είναι, ή εξακολουθεί να είναι, αναγνωρισμένη, δεν περιλαμβάνονται σε συλλογική αξιολόγηση για απομείωση.

Αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι υπάρχει ζημία απομείωσης, το ποσό της ζημίας υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και της τρέχουσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (με εξαίρεση τις μελλοντικές αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που δεν έχουν ακόμα προκύψει). Η τρέχουσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλείται με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εάν ένα δάνειο έχει κυμαινόμενο επιτόκιο, το προεξοφλητικό επιτόκιο για την επιμέτρηση οποιασδήποτε ζημίας απομείωσης, είναι το τρέχον πραγματικό επιτόκιο.

Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με τη χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της ζημίας απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα έσοδα από τόκους (καταγράφονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων) συνεχίζουν να προσαυξάνονται στη μειωμένη λογιστική αξία με τη χρήση του επιτοκίου που χρησιμοποιείται για

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών με σκοπό τον υπολογισμό της ζημίας απομείωσης. Τα έσοδα από τόκους καταγράφονται ως μέρος των χρηματοοικονομικών εσόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα δάνεια καθώς και οι συναφείς επιδοτήσεις παραγράφονται όταν δεν υπάρχει ρεαλιστική προοπτική μελλοντικής ανάκαμψης και όλες οι εγγυήσεις έχουν υλοποιηθεί ή έχουν μεταφερθεί στην Εταιρεία.

Εάν, σε μεταγενέστερο έτος, το ποσό της εκτιμώμενης απομείωσης αυξηθεί ή μειωθεί εξαιτίας ενός γεγονότος που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η προηγούμενη αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης αυξάνεται ή μειώνεται με αναπροσαρμογή του λογαριασμού πρόβλεψης. Αν μια μελλοντική παραγραφή ανακτηθεί μεταγενέστερα, η ανάκτηση πιστώνεται ως μέρος των χρηματοοικονομικών εσόδων, στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(ii) Διαθέσιμες προς πώληση χρηματοοικονομικές επενδύσεις: Για τις διαθέσιμες προς πώληση χρηματοοικονομικές επενδύσεις, η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η επένδυση ή μια ομάδα των επενδύσεων έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική της αξία.

Στην περίπτωση των μετοχικών επενδύσεων σε μετοχικούς τίτλους που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση, οι αντικειμενικές ενδείξεις ενδέχεται να περιλαμβάνουν μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της επένδυσης κάτω του κόστους της. Ως «σημαντική» αξιολογείται με βάση το αρχικό κόστος της επένδυσης και ως «παρατεταμένη» με βάση την περίοδο κατά την οποία η εύλογη αξία ήταν κάτω από το αρχικό κόστος της. Όπου υπάρχει ένδειξη απομείωσης, η σωρευτική ζημία, που υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας, μείον τυχόν ζημίες απομείωσης της εν λόγω επένδυσης που προηγουμένως έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων, αφαιρείται από άλλα συνολικά έσοδα και απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Οι ζημίες απομείωσης σε επενδύσεις μετοχικών τίτλων δεν αντισταθμίζονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Οι αυξήσεις στην εύλογη αξία τους μετά την απομείωση, απεικονίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερος υπολογισμός υποχρεώσεων: Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο πλαίσιο του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία στα αποτελέσματα χρήσεως, στα δάνεια και τους δανεισμούς ή ως παράγωγα σε έγγραφα αντιστάθμισης κινδύνου, σε ισχύουσα αντιστάθμιση, κατά περίπτωση. Η Εταιρεία καθορίζει την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την αρχική απεικόνιση. Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά απεικονίζονται στην εύλογη αξία τους και, στην περίπτωση δανείων και δανείων, πλέον των άμεσων δαπανών συναλλαγής.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, δάνεια και δανεισμούς, τραπεζικές υπεραναλήψεις, συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης και παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα.

Μεταγενέστερος υπολογισμός: Ο υπολογισμός των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων εξαρτάται από την ταξινόμησή τους ως ακολούθως:

(i) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων: Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται ως εμπορικό χαρτοφυλάκιο εφόσον αποκτώνται με σκοπό την πώληση στο άμεσο μέλλον. Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα που δεν ορίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα σε σχέσεις αντιστάθμισης, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 39.

Τα κέρδη ή ζημίες από τις υποχρεώσεις που κατατάσσονται ως εμπορικό χαρτοφυλάκιο, απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Η Εταιρεία δεν έχει προσδιορίσει οποιεσδήποτε χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

(ii) Δάνεια: Όλα τα δάνεια και οι δανεισμοί καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, ως εύλογη αξία του αντιτίμου που λαμβάνεται μετά την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης που συνδέονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα έντοκα δάνεια και δανεισμοί, υπολογίζονται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη και οι ζημιές απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται όπως και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε έκπτωση ή προσαύξηση κτήσης και τυχόν αμοιβές ή έξοδα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του πραγματικού επιτοκίου. Η απόσβεση με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αυτή η κατηγορία αφορά γενικά τα δάνεια και τους δανεισμούς. Περαιτέρω πληροφορίες εμπεριέχονται στις σημειώσεις 22 και 27.

Αποαναγνώριση: Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν η υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη, από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μιας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από-αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση, με τη διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού συμψηφίζονται, και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα προτίθεται να συμψηφίσει τα στοιχεία σε καθαρή βάση, ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να τακτοποιήσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

μ. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημιοτοιμών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους, και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασισμένα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνουν κόστη δανεισμού), και κόστος συσκευασίας. Το κόστος πρώτων υλών και ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών και ημιοτοιμών προϊόντων, είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας, μείον τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα, σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο, ενώ μειώσεις στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και ζημιές αποθεμάτων, εξοδοποιούνται μέσα στην περίοδο στην οποία αυτές οι μειώσεις και η ζημία πραγματοποιούνται.

ν. Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας η οποία ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση (31 Δεκεμβρίου κάθε έτους), οι λογιστικές αξίες των λοιπών μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εξετάζονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, καταγράφεται ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον τα έξοδα πώλησης, είναι το ποσό που μπορεί να

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής συναλλαγής, στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης, ενώ η αξία χρήσης είναι η τρέχουσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου, και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Για τους σκοπούς του προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές. Η μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών αντιπροσωπεύει τη μικρότερη αναγνωρίσιμη ομάδα περιουσιακών στοιχείων που δημιουργεί ταμειακές ροές που είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις ταμειακές εισροές που δημιουργούνται από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων. Κατά τη διαδικασία εξακρίβωσης του ότι οι ταμειακές εισροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων, είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες, έχει σαν συνέπεια η Εταιρεία να λαμβάνει υπόψη του πολλούς παράγοντες για τον προσδιορισμό του επιπέδου της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης, της εμπορίας, της στρατηγικής παραγωγής, τους τρόπους λήψης αποφάσεων από τη Διοίκηση σχετικά με τη συνέχιση ή τη διάθεση των περιουσιακών στοιχείων, τη φύση και τους όρους των συμβατικών ρυθμίσεων, καθώς και την πραγματική και προβλεπόμενη απασχόληση των στοιχείων αυτών. Με βάση τα παραπάνω, η Εταιρεία είναι σε θέση να προσδιορίσει τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών ανά ομάδα προϊόντων.

Κατά την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο προ φόρων που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Κατά τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης, οι πρόσφατες συναλλαγές στην αγορά λαμβάνονται υπόψη, ενώ αν δεν μπορεί να εντοπιστεί τέτοιου είδους συναλλαγή, τότε χρησιμοποιείται ένα κατάλληλο μοντέλο αποτίμησης. Οι υπολογισμοί αυτοί ενισχύονται από πολλαπλάσια αποτίμησης, εισηγμένες τιμές των μετοχών για τις εισηγμένες στο χρηματιστήριο εταιρείες ή άλλους διαθέσιμους δείκτες της εταιρείας.

Η Εταιρεία βασίζει τον υπολογισμό απομείωσης σε προϋπολογισμούς και λεπτομερείς προβλέψεις υπολογισμών, που καθορίζονται ξεχωριστά για κάθε μία μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία εκχωρούνται τα μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία. Αυτοί οι προϋπολογισμοί και οι προβλέψεις υπολογισμών καλύπτουν γενικά μια περίοδο πέντε ετών, ενώ για μεγαλύτερες περιόδους, υπολογίζεται ένας μακροπρόθεσμος ρυθμός ανάπτυξης και εφαρμόζεται σε μελλοντικές ταμειακές ροές μετά το πέμπτο έτος.

ξ. Χρηματικά Διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις, τα μετρητά στην τράπεζα, καθώς και τις λοιπές υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη της κατάστασης ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα και χρηματικά ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά διαθέσιμα και χρηματικά ισοδύναμα όπως προσδιορίζονται παραπάνω.

ο. Προβλέψεις για Αποζημίωση προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Η Εταιρεία διατηρεί προγράμματα καθορισμένων παροχών στην Ελλάδα, με το κόστος των αποζημιώσεων να προσδιορίζεται με τη χρήση της αναλογιστικής μεθόδου αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Project Unit Credit Method).

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 εισάγει μια σειρά από τροποποιήσεις της λογιστικής των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και εξαιρούνται μόνιμα από τα Αποτελέσματα Χρήσης. Επίσης, οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων, δεν αναγνωρίζονται πλέον στα Αποτελέσματα Χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου), ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα κόστη προύπηρεσίας αναγνωρίζονται πλέον στα Αποτελέσματα Χρήσης, το νωρίτερο μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού. Περαιτέρω ανάλυση των προγραμμάτων περιλαμβάνεται στη σημείωση 24.

π. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση, που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτείται εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής, και εφόσον μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Όταν η Εταιρεία αναμένει κάποια πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, αλλά μόνο όταν είναι σχεδόν βεβαία. Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για την εξόφληση της υποχρέωσης.

Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απατήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός και αν δεν υπάρχει πιθανότητα εκροής πόρων ή υπάρχει πιθανότητα εισροής πόρων αντίστοιχα.

ρ. Δικαιώματα εκπομπών αερίων ρύπων

Τα δικαιώματα εκπομπών αερίων ρύπων αναγνωρίζονται με βάση τη μέθοδο της καθαρής υποχρέωσης, βάση της οποίας η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρέωση μόνο όταν οι εκπομπές αερίων ξεπεράσουν τα επιμεριζόμενα δικαιώματα, κι έχει επιλέξει να επιμετρά την καθαρή υποχρέωση στη βάση της χρονικής περιόδου για την οποία έχει ανέκκλητο δικαίωμα επί των σωρευτικών δικαιωμάτων ρύπων που έχει λάβει. Τα δικαιώματα που αποκτώνται πλέον των απαιτούμενων για την κάλυψη των ελλειμμάτων, αναγνωρίζονται ως ασώματες ακινητοποιήσεις. Τα έσοδα που προκύπτουν από την πώληση των επιχορηγούμενων δικαιωμάτων εκπομπής, αναγνωρίζονται ως μείωση του κόστους πωλήσεων. Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία είχε υπερβεί τα εν λόγω δικαιώματα και μέσα στην χρήση του 2018 κάλυψε πλήρως το έλλειμα του σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Σχετικά με την περίοδο 2013 - 2020 και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκτιμάται ότι η Εταιρεία δεν θα αντιμετωπίσει σημαντικά ελλείμματα στα δικαιώματα εκπομπής στο άμεσο μέλλον.

Ε. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε εκτιμήσεις, αξιολογικές κρίσεις, και παραδοχές, προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη των γεγονότων και των συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, αξιολογικές κρίσεις και παραδοχές, επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους που βασίζονται σε προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σχετικά με τα επίπεδα των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις που αφορούν το μέλλον και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, περιγράφονται παρακάτω. Η Εταιρεία με βάση τις εκτιμήσεις της υπολογίζει τις παραμέτρους που είναι διαθέσιμες κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Ωστόσο, οι υπάρχουσες συνθήκες και παραδοχές σχετικά με τις μελλοντικές εξελίξεις, μπορούν να αλλάξουν λόγω των αλλαγών της αγοράς ή καταστάσεων που προκύπτουν και είναι πέρα από τον έλεγχό της.

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

1) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:

Η Διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, συναρτήσει της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη αναφορές από τη νομική υπηρεσία για τις πρόσφατες εξελίξεις των υποθέσεων που διαχειρίζεται (Σημείωση 16).

2) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, οι προβλέψεις για φόρους εισοδήματος βασίζονται σε εκτιμήσεις σχετικές με τους φόρους που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνουν τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε οικονομικό έτος, την πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικές φορολογικούς ελέγχους, καθώς και την αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η οριστικοποίηση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να διαφέρει από τα σχετικά ποσά τα οποία περιλαμβάνονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

3) Συντελεστές απόσβεσης και ωφέλιμες ζωές:

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά ώστε να εξακριβωθεί το κατά πόσον η αρχική περίοδος συνεχίζει να είναι κατάλληλη. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές αυτών των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να διαφέρουν ανάλογα με διάφορους παράγοντες, όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης (Σημείωση 2).

4) Απομείωση Ενσώματων παγίων στοιχείων:

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακής ροής, και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

5) Αναβαλλόμενες Φορολογικές απαιτήσεις:

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Η κρίση της διοίκησης απαιτείται για να καθορίσει το ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που μπορούν να αναγνωριστούν, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών, σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 11.

6) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστικές μελέτες, οι οποίες περιλαμβάνουν τη στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικά με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 24.

7) Προβλέψεις για καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία:

Η πρόβλεψη για την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση της διοίκησης, με βάση τις ιστορικές τάσεις των πωλήσεων, την αξιολόγηση της ποιότητας, του όγκου και των τιμών πώλησης, και το κατά πόσο το απόθεμα κατά την ημερομηνία αναφοράς θα πωλείται κάτω του κόστους.

ΣΤ. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν στις 17 Απριλίου 2018 από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017.

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

3. ΑΛΛΑΓΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

A. Νέα και αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρούνται στην εύλογη αξία.

B. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από την Εταιρεία

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Το Πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018 και αρχικά εκτιμάται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή του η επίδραση για την Εταιρεία δεν θα είναι σημαντική. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία οριστικοποίησης της εκτίμησης της εν λόγω επίδρασης στις Οικονομικές Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία θα υιοθετήσει το πρότυπο την 1 Ιανουαρίου 2018 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, ωστόσο δεν περιμένει καμία σημαντική επίδραση στην κερδοφορία, την ρευστότητα ή την χρηματοοικονομική θέση της όταν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 15 για πρώτη φορά.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των ανωτέρω στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγει μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στη χρήση του ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι εταιρείες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με το πώς προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μια οντότητα είτε καταβάλλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Η διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Η τροποποίηση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα: α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021).

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρούνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 - 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες». Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2015 (Κύκλος 2015 – 2017)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε συγκεκριμένα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

4. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Μισθοί και ημερομίσθια	1.124	1.083
Ασφαλιστικές Εισφορές (Σημ. 24)	302	288
Λοιπά έξοδα προσωπικού	11	11
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (Σημ. 24)	14	18
Σύνολο Μισθοδοσίας	1.450	1.400
Μείον: Ποσά που χρεώθηκαν στο κόστος παραγωγής	(1.074)	(1.087)
Κόστος Μισθοδοσίας που χρεώθηκε στις Λοιπές Λειτουργίες (Σημ. 7)	376	313

5. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι Αποσβέσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Αποσβέσεις Ενσώματων παγίων στοιχείων (Σημ. 12)	792	781
Αποσβέσεις Ασώματων παγίων στοιχείων	-	-
Σύνολο Αποσβέσεων	792	781
Μείον: Ποσά που χρεώθηκαν στο κόστος παραγωγής	(742)	(724)
Σύνολο Αποσβέσεων που χρεώθηκαν στις Λοιπές Λειτουργίες (Σημ. 7)	50	57

6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Το κόστος πωλήσεων στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Μεταβολές αποθεμάτων ετοιμών, ημιοτοιμών και παραγωγής σε εξέλιξη	(1)	13
Κόστος Αναλώσεων Ά Υλών & λοιπών αναλώσιμων υλικών	9.457	8.240
Κόστος εμπορευμάτων	1.947	1.871
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 4)	1.074	1.087
Αμοιβές και παροχές τρίτων	470	246
Αποσβέσεις (Σημ. 5)	742	724
Ναύλα και λοιπά έξοδα μεταφορών	291	288
Υπηρεσίες κοινής ωφέλειας	1.387	1.533
Επισκευές και Συντηρήσεις	448	501
Ασφάλιστρα	93	94
Λοιπά έξοδα	72	74
Σύνολο	15.981	14.670

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 4)	376	313
Αμοιβές και παροχές τρίτων	60	124
Αποσβέσεις (Σημ. 5)	50	57
Ναύλα και λοιπά έξοδα μεταφορών	17	18
Φόροι - Τέλη	149	158
Υπηρεσίες κοινής ωφέλειας	4	3
Επισκευές και συντηρήσεις	12	27
Ασφάλιστρα	13	13
Λοιπά έξοδα	15	25
	695	740

Τα παραπάνω έξοδα αναλύονται σε έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Έξοδα διάθεσης	324	302
Έξοδα διοίκησης	371	438
	695	740

8. ΚΑΘΑΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι καθαρές πωλήσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.968	1.890
Πωλήσεις προϊόντων και υποπροϊόντων	16.601	15.674
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	42	84
Σύνολο	18.611	17.649

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ - ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά έσοδα – έξοδα εκμετάλλευσης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Εκπτώσεις κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας προηγούμενων χρήσεων	65	99
Κέρδη από διάθεση παγίων	70	70
Λοιπά έσοδα	6	1
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	141	170
Φόροι, πρόστιμα και προσαυξήσεις	(23)	(26)
Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων	(270)	(202)
Ζημιές από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 13)	(7)	(1)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(18)	(12)
Λοιπά έξοδα	(91)	(129)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(409)	(370)
Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης καθαρά	(268)	(200)

10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ – ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Τα Χρηματοοικονομικά έσοδα – έξοδα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Τόκοι μακροπροθέσμων δανείων (Σημ. 22)	(63)	(80)
Τόκοι βραχυπροθέσμων δανείων (Σημ. 27)	(0)	(22)
Τόκοι από εμπορικές υποχρεώσεις	(21)	(13)
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	(1)	(2)
Έξοδα που σχετίζονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις (Σημ. 23)	(2)	(10)
Πιστωτικοί τόκοι	0	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	0
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα	(86)	(127)

11. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόστηκε για την εταιρεία στις χρήσεις 2017 και 2016 ήταν 29%.

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Κατάσταση συνολικών εσόδων (Αποτελέσματα Χρήσης)

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Τρέχων φόρος εισοδήματος	429	231
Λοιποί φόροι	2	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	56	328
Σύνολο φόρου εισοδήματος	487	558

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατάσταση Λοιπών Συνολικών

Εσόδων

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με την κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων της περιόδου:		
Καθαρό κέρδος / (ζημία) αναλογιστικών κερδών - ζημιών	(10)	9
Αναβαλλόμενος Φόρος καταχωρημένος απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα	(10)	9

Η συμφωνία της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος με το ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων για τα έτη 2017 και 2016, συνοψίζεται ως εξής:

	1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016
Κέρδος / (Ζημία) προ φόρων εισοδήματος	1.580	1.911
Φόροι υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή της εταιρείας 29% (2016: 29%)	458	554
Φορολογική επίδραση από την αλλαγή των φορολογικών συντελεστών	-	-
Φορολογική επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	24	18
Διαφορά φόρου προηγούμενης χρήσης & λοιποί φόροι	5	(14)
Φόροι Εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	487	558

Από το οικονομικό έτος 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και Ν.3190/1955, επιπλέον λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης», όπως προβλέπεται από την παράγραφο 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από το Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που εκδίδει την ελεγκτική γνώμη σχετικά με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο θα εκδίδει στην εταιρεία «Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης», το οποίο στη συνέχεια θα υποβάλλεται ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών από τον νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο, εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα όλων των εταιρειών για τις οποίες υποβλήθηκε «Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης», για τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016 η Εταιρεία έχει υποβληθεί σε φορολογικό έλεγχο για την έκδοση πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης από τους νόμιμους ελεγκτές της σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65α του Ν.4174/2013.

ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Για τη χρήση 2017, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Αναβαλλόμενος Φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος αναλύεται ως εξής:

	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος	
	31 Δεκεμβρίου		1 Ιαν. – 31 Δεκ.	
	2017	2016	2017	2016
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(3.540)	(3.478)	(61)	(65)
Ασώματα πάγια στοιχεία	-	-	-	-
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	-	3	(3)	(37)
Επενδύσεις σε ακίνητα	(190)	(192)	2	(12)
Πρόβλεψη για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	59	46	13	(11)
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	839	834	5	(212)
Λοιπά	15	17	(2)	-
Αναβαλλόμενος φόρος στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος			(46)	(337)
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	(2.817)	(2.771)		

Οι αναβαλλόμενοι φόροι αναλύονται στη κατάσταση οικονομικής θέσης ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	913	899
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(3.730)	(3.671)
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(2.817)	(2.771)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων έχει ως εξής:

	2017	2016
1^η Ιανουαρίου	(2.771)	(2.434)
Φόρος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (αποτελέσματα χρήσης)	(56)	(328)
Φόρος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	10	(9)
31^η Δεκεμβρίου	(2.817)	(2.771)

**ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο όταν υπάρχει ένα νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα συγχώνευσης των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.

Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Οι χρήσεις 2006 έως 2010 δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού € 160 για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των παραπάνω ανέλεγκτων χρήσεων. Η παραπάνω πρόβλεψη περιλαμβάνεται στο κονδύλι της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις».

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

12. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως κατωτέρω:

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα και μηχανολ. εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Άκινήτοπ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ							
Την 31^η Δεκεμβρίου 2015	432	1.725	16.553	347	140	242	19.438
Προσθήκες	-	22	123	-	1	20	166
Μεταφορές	-	-	55	-	-	(55)	-
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	(23)	(9)	(7)	-	(39)
Την 31^η Δεκεμβρίου 2016	432	1.747	16.708	338	134	207	19.566
Προσθήκες	-	41	337	-	5	246	629
Μεταφορές	-	-	0	-	-	0	0
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	(1)	0	0	-	(1)
Την 31^η Δεκεμβρίου 2017	432	1.787	17.044	338	140	452	20.194
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Την 31^η Δεκεμβρίου 2015	-	(118)	(2.058)	(45)	(75)	-	(2.296)
Αποσβέσεις Χρήσης	-	(40)	(714)	(19)	(9)	-	(781)
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	1	7	0	-	8
Την 31^η Δεκεμβρίου 2016	-	(157)	(2.772)	(58)	(83)	-	(3.070)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(42)	(727)	(18)	(6)	-	(792)
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	0	-	-	-	0
Την 31^η Δεκεμβρίου 2017	0	(200)	(3.497)	(75)	(89)	-	(3.861)
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
Την 31^η Δεκεμβρίου 2016	432	1.589	13.936	281	51	207	16.496
Την 31^η Δεκεμβρίου 2017	432	1.588	13.547	263	51	452	16.333

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Συμβάσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης

Η καθαρή λογιστική αξία των ενσώματων παγίων που κατέχονται μέσω συμβάσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 ήταν € 2.954 και € 3.097, αντίστοιχα και προκύπτει ως κατωτέρω:

	<u>Μηχανήματα & μηχ. Εξοπλισμός</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Σύνολο</u>
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2015	3.226	11	3.237
Προσθήκες χρήσεως 2016	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσεως 2016	(140)	(1)	(142)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2016	3.085	10	3.095
Προσθήκες χρήσεως 2017	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσεως 2017	(140)	(1)	(142)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2017	2.945	9	2.954

Υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας για την εξασφάλιση τραπεζικού της δανεισμού, όπως αναφέρεται στη Σημείωση 22.

Επιπλέον υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών επί των παγίων περιουσιακών της στοιχείων για την εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού της μητρικής EL PACK A.E., ύψους € 13,1 εκατομμυρίων.

13. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναλύονται ως εξής:

	<u>31 Δεκεμβρίου</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου	1.041	1.042
Προσθήκες	-	-
Απομείωση	-	-
Αποσβέσεις	-	-
Αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία	(7)	(1)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου	1.033	1.041

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται σε ετήσια βάση στις 31 Δεκεμβρίου στην εύλογη αξία τους από ανεξάρτητο, αναγνωρισμένο Ορκωτό Εκτιμητή, με βάση μεθόδους που είναι συμβατές με τα οριζόμενα στο Δ.Π.Χ.Α 13 σε συνδυασμό με το Δ.Λ.Π. 40.

Οι παραπάνω εύλογες αξίες των επενδυτικών ακινήτων, προσδιορίστηκαν με την μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων (Comparative method).

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

14. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Εγγυήσεις	85	86
	85	86

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Εμπορεύματα	0	0
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	470	499
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	782	669
Ανταλλακτικά	154	102
Υπολείμματα & υποπροϊόντα	-	-
Αναλώσιμα	59	71
Υλικά & είδη συσκευασίας	4	3
	1.470	1.344

Το συνολικό κόστος των αποθεμάτων που περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, ανέρχεται στο ποσό των € 11,4 και € 10,1 εκατομμυρίων, αντίστοιχα.

16. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Απαιτήσεις από πελάτες	5.103	5.138
Μεταχρονολογημένες επιταγές	2.107	2.092
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.201	1.201
	8.412	8.431
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(4.780)	(4.763)
	3.632	3.668

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, εμπορικές απαιτήσεις συνολικού ποσού € 4.780 (31 Δεκεμβρίου 2016: € 4.763) έχουν απομειωθεί. Παρακάτω παρουσιάζονται οι κινήσεις της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων.

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2015	(4.786)
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων	(12)
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	35
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2016	(4.763)
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων	(18)
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	1
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2017	(4.780)

Η Εταιρεία έχει θέσει συγκεκριμένα κριτήρια αξιολόγησης των εκτός Ομίλου πελατών της, τα οποία βασίζονται στην δραστηριότητα, το μέγεθος, τη λειτουργία και τα διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία του πελάτη.

Η εμπορική συνεργασία με τους συγκεκριμένους πελάτες συνήθως προϋποθέτει είσπραξη των απαιτήσεων εντός 90 ημερών από την ημερομηνία παράδοσης των εμπορευμάτων.

Η ανάλυση της ενηλικίωσης των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	<u>Σύνολο</u>	<u>Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα</u>	<u><30 ημέρες</u>	<u>Σε καθυστέρηση 31-60 ημέρες</u>	<u>61-90 ημέρες</u>	<u>>91 ημέρες</u>
31 Δεκ. 2017	8.412	1.424	0	28	21	2.159
31 Δεκ. 2016	8.431	1.347	45	0	0	2.276

Στη σημείωση 30 παρουσιάζονται αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο των εμπορικών απαιτήσεων, η ανάλυση της μεθόδου επιμέτρησης και αξιολόγησης του πιστωτικού κινδύνου των πελατών που είναι σε καθυστέρηση και μη απομειωμένοι.

17. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31 Δεκεμβρίου</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.094	1.624
Προπληρωμένα έξοδα	37	34
Αγορές υπό παραλαβή	1	116
Προκαταβολές φόρων	308	118
Προκαταβολές στο προσωπικό	13	12
Λοιπές απαιτήσεις	-	3
	1.453	1.907

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

18. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Ταμείο	2	2
Καταθέσεις σε τράπεζες	6	3
	<u>9</u>	<u>4</u>

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών.

19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, αποτελείται από 664.500 κοινές μετοχές αξίας € 3,25 έκαστη και ανέρχεται συνολικά στο ποσό των € 2.160 (31 Δεκεμβρίου 2016: € 2.160).

20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το τακτικό, τα αφορολόγητα και τα ειδικά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία (Κ.Ν. 2190/1920), οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέρχεται στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας. Στις 31 Δεκεμβρίου 2017 το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται στο ποσό των € 507 (31 Δεκεμβρίου 2016 € 439).

Αφορολόγητα Αποθεματικά

Τα «Αφορολόγητα Αποθεματικά» περιλαμβάνουν αφορολόγητα αποθεματικά διαφόρων διατάξεων και νόμων ως κάτωθι :

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
N. 1262/82	562	562
N. 1892/90	732	732
N. 1828/89	1.308	1.308
N. 2601/98	1.535	1.535
N. 2648/98	679	679
Λοιπά	522	522
	<u>5.338</u>	<u>5.338</u>

Η Εταιρεία δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα αποθεματικά αυτά, και ως εκ τούτου δεν έχει δημιουργήσει υποχρέωση αναβαλλόμενης φορολογίας, η οποία θα απαιτείτο σε περίπτωση που αποφασιζόταν η διανομή τους.

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Έκτακτα Αποθεματικά

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, τα έκτακτα αποθεματικά ανήλθαν στο ποσό των € 1.733 και € 483 αντίστοιχα, μετά από αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Τα αποθεματικά αυτά μπορούν να σχηματιστούν από κέρδη που έχουν ήδη φορολογηθεί.

21. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται κάθε χρόνο να διανέμουν σε μετρητά στους Μετόχους, ποσοστό τουλάχιστον 35% επί των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και ορισμένων κερδών από την εκποίηση των μετοχών που περιγράφονται στην παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.148/1967. Οι ανωτέρω διατάξεις δεν εφαρμόζονται, αν η Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% αποφασίσει σχετικά. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμόμενο μέρος μεταφέρεται στα βιβλία της ανώνυμης εταιρείας σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση. Η Εταιρεία υποχρεούται αυτό το αποθεματικό, εντός τετραετίας από το σχηματισμό, να το κεφαλαιοποιήσει, με έκδοση νέων μετοχών που παραδίδει δωρεάν στους δικαιούχους (παρ. 2 του άρθρου 3 του Α.Ν.148/1967). Οι ανωτέρω διατάξεις της παρ. 1 και 2 δεν εφαρμόζονται, εφόσον εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Επιπλέον, η ελληνική εταιρική νομοθεσία απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, όπως απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, είναι ή μετά από αυτή την διανομή θα γίνει μικρότερη από το κεφάλαιο πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών, και,

β) Δεύτερον, απαγορεύεται η διανομή μερίσματος προς τους μετόχους, εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης, όπως απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, είναι μεγαλύτερο από το σύνολο των έκτακτων αποθεματικών πλέον του υπολοίπου των κερδών εις νέον.

Δεν καταβλήθηκαν μερίσματα από την εταιρεία για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016.

22. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Ομολογιακά Δάνεια	810	810
Τραπεζικά Δάνεια	276	368
Μείον: βραχυπρόθεσμο μέρος	(136)	(92)
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	950	1.086

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τράπεζα	Νόμισμα	Ποσό Σύμβασης	Λήξη	Πρόγραμμα Αποπληρωμής	Πραγματικό Επιτόκιο	31 Δεκ. 2017	31 Δεκ. 2016
α) Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε	€	810	2022	Εξαμηνιαίες πληρωμές	Euribor + 4,50%	810	810
β) EFG Eurobank Εργασίας Α.Ε	€	1.000	2020	Εξαμηνιαίες πληρωμές	Euribor + 4,75%	276	368
Σύνολο Μακροπροθέσμων Δανείων						1.086	1.178
Μείον: Βραχυπρόθεσμο Μέρος						(136)	(92)
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις						950	1.086

Η εύλογη αξία των μακροπροθέσμων δανείων αναλύεται στην Σημείωση 30.

A. Ομολογιακό Δάνειο Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.

Στις 9 Δεκεμβρίου 2015, η Χαρτοποιία Φθιώτιδος Α.Ε. σύναψε σύμβαση ομολογιακού δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε, ύψους € 810 που χρησιμοποιήθηκε για την αναχρηματοδότηση βραχυπρόθεσμου χρέους.

Το ομολογιακό δάνειο, το οποίο εκδόθηκε στο σύνολό του την 15^η Φεβρουαρίου 2016, έχει εξαετή διάρκεια, είναι από-πληρωτέο σε εξαμηνιαίες δόσεις και φέρει επιτόκιο διατραπεζικού δανεισμού «Euribor» πλέον περιθωρίου που κυμαίνεται σε ποσοστό 4,50%.

Το ομολογιακό δάνειο θα είναι πλήρως, άνευ όρων, ανέκκλητα και από κοινού και εις ολόκληρο εγγυημένο από την Εταιρεία και τη Μητρική της.

Το ομολογιακό δάνειο είναι εξασφαλισμένο ως εξής:

α) Πρώτη υποθήκη επί των γηπέδων, κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού του εργοστασίου της «Χαρτοποιία Φθιώτιδος Α.Ε.», που εδρεύει στην περιοχή Δαμάστα Φθιώτιδας. Οι υπόλοιπες εξασφαλίσεις αφορούν εκχωρήσεις απαιτήσεων από συμβάσεις ασφάλισης και ενεχυριασμένους τραπεζικούς λογαριασμούς.

Το ομολογιακό δάνειο περιείχε γεγονότα αθέτησης υποχρέωσης, συμπεριλαμβανομένων χωρίς περιορισμό, την αποτυχία να πραγματοποιήσει τις πληρωμές στα πλαίσια της σύμβασης, εκκαθάριση, συγχώνευση, μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκποίηση σημαντικών περιουσιακών στοιχείων, εθελούσιες ή μη διαδικασίες διάλυσης ή εκκαθάρισης, μεταβολή της δομής της πλειοψηφίας των μετόχων, cross default στο πλαίσιο άλλων συμφωνιών και υποχρεώσεων προς τις ελληνικές αρχές, καθώς και αλλαγή της χρήσης των προϊόντων του ομολογιακού δανείου, όπως ορίζεται.

Το ομολογιακό δάνειο περιέχει επίσης οικονομικές ρήτρες, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για τη διατήρηση της ελάχιστης αναλογίας καθαρού δανεισμού προς EBITDA και EBITDA προς έξοδα από τόκους.

B. Μακροπρόθεσμο Δάνειο EFG Eurobank Εργασίας Α.Ε.

Στις 27 Δεκεμβρίου 2010, η Χαρτοποιία Φθιώτιδος Α.Ε. σύναψε σύμβαση δανείου με την Τράπεζα EFG Eurobank Εργασίας Α.Ε. έως € 1 εκατομμύριο, για να χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του κεφαλαίου κίνησης. Το δάνειο εκταμιεύθηκε πλήρως τον Ιανουάριο του 2011.

Το δάνειο αναχρηματοδοτήθηκε στις 27 Δεκεμβρίου του 2012, με παράταση της αποπληρωμής έως 31 Δεκεμβρίου 2020. Τώρα, είναι από-πληρωτέο σε εξαμηνιαίες δόσεις και φέρει επιτόκιο διατραπεζικού δανεισμού «Euribor», πλέον περιθωρίου που κυμαίνεται σε ποσοστό 4,75%.

Το 70% του συνολικού ποσού του δανείου είναι εγγυημένο από την ελληνική κυβέρνηση. Η Εταιρεία

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

καταβάλλει στην ελληνική κυβέρνηση το 1% ετησίως επί του εγγυημένου ποσού του δανείου ως ασφαλιστική δικλείδα. Το δάνειο είναι επίσης πλήρως, άνευ όρων, ανέκκλητα και από κοινού και εις ολόκληρο εγγυημένα από τους μετόχους της Εταιρείας.

Το δάνειο είναι εξασφαλισμένο με πρώτη υποθήκη επί των γηπέδων, κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού του εργοστασίου της «Χαρτοποιία Φθιώτιδος Α.Ε.» που εδρεύει στην περιοχή Δαμάστα Φθιώτιδας και εκχώρηση απαιτήσεων από συμβάσεις ασφάλισης.

Το δάνειο περιέχει ρήτρες, συμπεριλαμβανομένων χωρίς περιορισμό, την αποτυχία να πραγματοποιήσει τρεις συνεχόμενες πληρωμές στα πλαίσια της σύμβασης, εκκαθάριση, συγχώνευση, μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκποίηση σημαντικών περιουσιακών στοιχείων, εθελούσιες ή μη διαδικασίες διάλυσης ή εκκαθάρισης και αθέτηση στο πλαίσιο άλλων συμφωνιών.

Τα έξοδα τόκων των μακροπροθέσμων δανείων για το έτος που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, ανήλθαν στο ποσό των € 63 και € 80 αντίστοιχα (Σημείωση 10).

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένα με υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών επί των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού της για ποσό € 1,8 εκατομμύρια κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017.

Το ετήσιο πρόγραμμα αποπληρωμής που απαιτείται να γίνει σε όλα τα δάνεια μετά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Διάστημα από 1 έως και 3 έτη	315	272
Διάστημα από 3 έως και 5 έτη	635	815
Άνω των 5 ετών	-	-
	950	1.086

23. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

Η Εταιρεία έχει υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις που προκύπτουν από μισθώσεις διαφόρων στοιχείων των ενσώματων παγίων. Τέτοια στοιχεία είναι τα μηχανήματα και τα μεταφορικά μέσα.

Οι τρέχουσες συμφωνίες χρηματοδοτικών μισθώσεων έληξαν έως και το 2017. Οι όροι πληρωμών των συμφωνιών αυτών ποικίλουν από 36 έως 76 μήνες και οι σχετικές υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξοφλούνται σε μηνιαίες δόσεις. Οι υποχρεώσεις αυτές φέρουν διαφορετικά επιτόκια, σύμφωνα με τις αντίστοιχες συμβάσεις. Η πλειοψηφία των συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης περιλαμβάνει όρους αναπροσαρμογής του τιμήματος και ανανέωσης.

Οι πιο σημαντικές υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στους όρους των συμβολαίων, εκτός από τις πληρωμές μισθωμάτων, είναι η συντήρηση και ασφάλιση των περιουσιακών στοιχείων, η τήρηση των όρων συμβολαίου, περιορισμοί στη μεταβίβαση του 50% της εταιρείας, καθώς και περιορισμοί στην αλλαγή της Διοίκησης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	15
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	-	(15)
Μακροπρόθεσμο μέρος	-	-

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι μελλοντικές ελάχιστες καταβολές μισθωμάτων και η παρούσα αξία των καθαρών ελαχίστων καταβολών κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2017	
	Ελάχιστες Καταβολές	Παρούσα αξία καταβολών
Έως 1 έτος	-	-
Μετά από 1 έτος και έως 5 έτη	-	-
Σύνολο ελαχίστων καταβολών χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	-
Μείον: ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	-	-
Παρούσα αξία ελαχίστων καταβολών χρηματοδ. μίσθωσης	-	-
	31 Δεκεμβρίου 2016	
	Ελάχιστες Καταβολές	Παρούσα αξία καταβολών
Έως 1 έτος	15	15
Μετά από 1 έτος και έως 5 έτη	-	-
Σύνολο ελαχίστων καταβολών χρηματοδοτικής μίσθωσης	15	15
Μείον: ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	(0)	-
Παρούσα αξία ελαχίστων καταβολών χρηματοδ. μίσθωσης	15	15

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που αναφέρονται σε συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, ανήλθαν την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, στο ποσό των € 2 και € 10, αντίστοιχα (Σημείωση 10).

24. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

A. Σύνταξη:

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας καλύπτονται με ένα από τα διάφορα συνταξιοδοτικά ταμεία που υποστηρίζονται από το κράτος. Κάθε εργαζόμενος απαιτείται να καταβάλλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, σε συνδυασμό με την επιχείρηση που επίσης καταβάλλει ένα ποσό. Κατά την αποχώρηση του εργαζομένου, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι αρμόδιο για την καταβολή των συντάξεων των υπαλλήλων. Ως εκ τούτου, η επιχείρηση δεν έχει καμία νομική ή άλλη υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου. Οι εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσης και ανήλθαν σε € 302 και € 288, αντίστοιχα (Σημείωση 4).

B. Αποζημιώσεις Αποχώρησης Προσωπικού:

Βάσει της ελληνικής εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι έχουν δικαίωμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης, με ποσό που υπολογίζεται βάσει του μισθού του εργαζομένου, της προϋπηρεσίας του, καθώς και του τρόπου λήξης της εργασιακής σχέσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με υπαιτιότητά τους,

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης των εργαζομένων είναι ίση με το 40% του ποσού που θα ήταν πληρωτέο σε περίπτωση απόλυσης τους.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει στα αποτελέσματα χρήσης τις δεδουλευμένες παροχές κάθε περιόδου, με αντίστοιχη αύξηση της υποχρέωσης για αποζημίωση λόγω αποχώρησης.

Οι κινήσεις της καθαρής υποχρέωσης που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχουν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	158	195
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(2)	(23)
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	36	(32)
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα (Σημ. 4)	14	18
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	205	158

Ανεξάρτητοι αναλογιστές πραγματοποίησαν εκτίμηση για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας, που απορρέουν από την υποχρέωσή της να καταβάλλει αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, έχουν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	10	9
Κόστος περικοπής / διακανονισμού / τερματικών παροχών	2	5
Κόστος τόκων υποχρέωσης παροχών	2	4
Έξοδο που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημ. 4)	14	18
Επανεκτίμηση (κερδών) / ζημιών που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	36	(32)
Ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	36	(32)
Συστατικά του καθαρού περιοδικού κόστους συνταξιοδότησης:		
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	158	195
Κόστος υπηρεσίας	11	14
Χρηματοοικονομικό κόστος	2	4
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(2)	(23)
Επανεκτίμηση αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	36	(32)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	205	158

Βασικές Υποθέσεις:

	2017	2016
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,5%	1,5%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου	1,75%	1,75%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,75%	1,75%

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

25. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν, εκτός από τη μητρική εταιρεία EL PACK A.E., τις θυγατρικές της και την συγγενή της εταιρεία :

α) Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και βασικά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας.

β) Συγγενικά μέλη και οικονομικά εξαρτώμενα μέλη (σύζυγοι, τέκνα, κ.α.) του Διοικητικού Συμβουλίου και μέλη της διαχείρισης.

γ) Εταιρείες που συναλλάσσονται με την Εταιρεία και τον Όμιλο, στις οποίες οι βασικοί μέτοχοι του Ομίλου, τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου του Ομίλου, ή / και τα εξαρτώμενα / συγγενικά μέλη τους, ασκούν τουλάχιστον σημαντική επιρροή.

Η αποζημίωση που καταβάλλεται σε διευθυντές και διευθυντικά στελέχη για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, και που δεν περιλαμβάνεται στο κόστος μισθοδοσίας, ανήλθε στο ποσό των € 0. Η αποζημίωση που καταβάλλεται σε διευθυντικά στελέχη για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016 και η οποία περιλαμβάνεται στο κόστος μισθοδοσίας, ανήλθε στο ποσό των € 0.

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως ακολούθως:

31 Δεκεμβρίου 2017

A. Εταιρείες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αγορές	Πωλήσεις
EL PACK A.E.	327	695	24	9.671
Σίγμα Πακ Α.Ε.	700	292	1.907	3.477
Ανακύκλωση Φθιώτιδος Α.Ε.	-	55	3.926	19
BelPack EOOD	-	66	-	1.909
Euroglass OOD	-	-	-	-
Uniglass Hellas M.A.E.	-	3	-	-
Σπυράκης & ΣΙΑ Ο.Ε.	-	1	10	-
	1.027	1.111	5.866	15.076
B. Διοίκηση:	-	-	-	-

31 Δεκεμβρίου 2016

A. Εταιρείες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αγορές	Πωλήσεις
EL PACK A.E.	-	2.217	13	9.600
Σίγμα Πακ Α.Ε.	392	63	1.874	3.743
Ανακύκλωση Φθιώτιδος Α.Ε.	430	14	2.443	25
BelPack EOOD	719	3	-	1.890
Euroglass OOD	-	-	-	-
Γιούλα Υαλουργική Α.Ε.	-	35	35	-
Σπυράκης & ΣΙΑ Ο.Ε.	3	-	8	-
	1.544	2.333	4.374	15.257
B. Διοίκηση:	-	-	-	-

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

26. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις, αναλύονται ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Προμηθευτές	3.090	2.736
Επιταγές πληρωτέες	177	114
Σύνολο	3.268	2.850

27. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αναλήψεις βάσει πιστωτικών ορίων που η εταιρεία διατηρεί σε διάφορα πιστωτικά ιδρύματα. Η χρησιμοποίηση των συγκεκριμένων πιστωτικών ορίων παρουσιάζεται παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Τραπεζικά δάνεια	-	19
Factoring	-	-
Σύνολο	-	19

Το μέσο ετήσιο επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, ήταν 6,4% και 8,4% αντίστοιχα.

Τα συνολικά έξοδα τόκων επί των βραχυπρόθεσμων δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, ανήλθαν σε € 0 και € 22, αντίστοιχα, και περιλαμβάνεται στα Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις (Σημείωση 10).

28. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό των δεδουλευμένων και λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, που απεικονίζεται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης, αναλύεται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Προκαταβολές πελατών	371	2.207
Δεδουλευμένοι τόκοι	5	42
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	43	41
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	263	289
Φόροι – τέλη εκτός φόρου εισοδήματος	311	250
Δεδουλευμένα έξοδα	137	141
Λοιπές υποχρεώσεις	5	3
Σύνολο	1.134	2.973

29. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α) Εκκρεμείς δίκες και διεκδικήσεις:

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και διαδικασίες, στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του. Η διοίκηση, καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας, εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

β) Δεσμεύσεις:

Εγγυητικές επιστολές και λοιπές εγγυήσεις:

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, η Εταιρεία έχει παράσχει εγγυήσεις καλής πληρωμής συνολικής αξίας € 650 σε συμβάσεις με προμηθευτές. Πέραν αυτών, δεν έχει παράσχει άλλες εγγυήσεις υπέρ τρίτων.

30. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

1. Εύλογη αξία και ιεραρχία εύλογης αξίας

Εύλογη αξία είναι το τίμημα που θα εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή θα πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μια ομαλή συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά, κατά την ημερομηνία αποτίμησης. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας βασίζεται στην υπόθεση ότι η συναλλαγή που λαμβάνει χώρα θα οδηγήσει σε πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή μεταβίβαση της υποχρέωσης στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, ή, ελλείψει της κύριας αγοράς, στην πιο συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Η κύρια ή η πιο συμφέρουσα αγορά πρέπει να είναι προσβάσιμη από την Εταιρεία.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις, τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και δάνεια, τους προμηθευτές, τις δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και τις ενδοομιλικές υποχρεώσεις και δάνεια, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων. Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτελούνται από επενδύσεις σε κοινές και προνομιούχες μετοχές, και συνεπώς δεν έχουν σταθερή ημερομηνία ωρίμανσης ή σταθερό επιτόκιο. Τα έντοκα δάνεια υπολογίζονται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η εύλογη αξία των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο προσεγγίζει τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω του ότι το κυμαινόμενο επιτόκιο καθορίζεται από το πιστωτικό περιθώριο της Εταιρείας. Η εύλογη αξία των δανείων με σταθερό επιτόκιο, βασίζεται σε διαπραγματεύσιμες τιμές κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας.

Όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις για τις οποίες η εύλογη αξία επιμετράται ή γνωστοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις, κατηγοριοποιούνται στην ιεραρχία της εύλογης αξίας, που περιγράφεται παρακάτω, με βάση το κατώτερο επίπεδο δεδομένων που είναι σημαντικά για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολό της:

- Επίπεδο 1 – Διαπραγματεύσιμες τιμές (μη προσαρμοσμένες) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - Τεχνικές αποτίμησης, για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε έμμεσα είτε άμεσα.
- Επίπεδο 3 - Τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε επαναλαμβανόμενη βάση, η Εταιρεία ορίζει κατά πόσο οι μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας έχουν πραγματοποιηθεί επανεκτιμώντας την κατηγοριοποίηση (με βάση τις τεχνικές αποτίμησης που έχουν σημαντικές επιδράσεις στην εύλογη αξία σαν σύνολο) στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

2. Πιστωτικός Κίνδυνος

α) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο, λόγω της μη εκτέλεσης των υποχρεώσεων από τους αντισυμβαλλομένους κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν παρατηρείται γεωγραφική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Εξαιρουμένων των συνδεδεμένων Εταιρειών, ο τζίρος προς τρίτους δεν ξεπερνάει κατά πελάτη το 10% του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016. Ως εκ τούτου, υπάρχει ικανοποιητική διασπορά του πιστωτικού κινδύνου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική ικανότητά του, προτού προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ο έλεγχος της πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η Εταιρεία, περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών και άλλων τρίτων πηγών για πιστοληπτική βαθμολόγηση.

Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες, ενώ αν είναι απαραίτητο οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων αναπροσαρμόζονται. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται σύμφωνα με τη διαδικασία διαχείρισης πιστωτικού ελέγχου της Εταιρείας.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ωριμότητας των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα αποπληρωμής που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας. Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από τον Οικονομικό Διευθυντή, τον Γενικό Διευθυντή ή τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας. Σύμφωνα με το ιστορικό και την ικανότητα του πελάτη, για την διασφάλιση των απαιτήσεων, η Εταιρεία μπορεί να ζητήσει εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις (π.χ. εγγυητικές επιστολές).

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται (με βάση τις δεδομένες συνθήκες) ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

β) Εγγυήσεις

Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας, δεν παρέχονται εγγυήσεις. Ωστόσο, εάν το Διοικητικό Συμβούλιο το αποφασίσει, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, μπορεί να παρέχονται ασφάλειες υπέρ των εταιρειών του Ομίλου της EL PACK Α.Ε.

3. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος που ορίζει ότι η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου, θα παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας των μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, συνδέεται με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας, οι οποίες φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο.

Εάν τα επιτόκια αυξάνονταν κατά 1%, η επίδραση στην κατάσταση εισοδήματος της Εταιρείας και στην καθαρή θέση των μετόχων, θα ήταν € 11 για το 2017 (2016: € 13), ενώ αν τα επιτόκια μειώνονταν κατά 1%, τότε η επίδραση στην κατάσταση εισοδήματος της Εταιρείας και στην καθαρή θέση των μετόχων, θα ήταν € 11 (2016: € 13).

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

4. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία διενεργεί συναλλαγές σε Ευρώ που σχετίζονται με τις πωλήσεις και τις αγορές αγαθών. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς που σχετίζεται με πιθανές διακυμάνσεις στην αξία του ξένου νομίσματος.

5. Διαχείριση Κεφαλαίου

Για τον σκοπό διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας, το κεφάλαιο περιλαμβάνει το μετοχικό κεφάλαιο και όλα τα άλλα αποθεματικά που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας. Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι η μεγιστοποίηση της αξίας για τους μετόχους.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή της διάρθρωση και κάνει προσαρμογές υπό το πρίσμα των μεταβολών στις οικονομικές συνθήκες και τις απαιτήσεις των χρηματοοικονομικών δεικτών. Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή της δομή, η Εταιρεία μπορεί να προσαρμόσει την πληρωμή μερίσματος προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους ή να εκδώσει νέες μετοχές. Η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαια με βάση το συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος είναι το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων και του καθαρού χρέους.

Η Εταιρεία περιλαμβάνει στον καθαρό δανεισμό, τοκοφόρα δάνεια, βραχυπρόθεσμα δάνεια και υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Έντοκα δάνεια (Σημ. 22)	1.086	1.178
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (Σημ. 27)	-	19
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής μίσθωσης (Σημ. 23)	-	15
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα (Σημ. 18)	(9)	(4)
Καθαρός δανεισμός	1.078	1.209
Ίδια κεφάλαια	14.838	13.770
Ίδια κεφάλαια και καθαρός δανεισμός	15.916	14.797
Δείκτης Μόχλευσης	6,8%	8,1%

Καμία αλλαγή δεν έγινε στους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες για τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016.

6. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος πως η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίσει, μέσω διατήρησης του ελαχίστου αναγκαίου ποσού ταμειακών διαθεσίμων και ύπαρξης επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, τόσο κάτω από συνήθεις όσο και κάτω από δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο ενός έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών της υποχρεώσεων. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

**ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 31η Δεκεμβρίου 2016 αντίστοιχα, που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις σε μη προεξοφλημένες τιμές.

31 Δεκεμβρίου 2017	Μέχρι 3 μήνες	3 έως 12 μήνες	1 έως 5 χρόνια	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Έντοκα δάνεια	22	114	950	-	1.086
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	-	-	-	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	-	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	983	2.284	81	-	3.349
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	729	405	-	-	1.134
Φόροι εισοδήματος	-	426	-	-	426
	1.734	3.229	1.032	-	5.995

31 Δεκεμβρίου 2016	Μέχρι 3 μήνες	3 έως 12 μήνες	1 έως 5 χρόνια	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Έντοκα δάνεια	-	92	1086	-	1.178
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	19	-	-	-	19
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	12	4	-	-	15
Εμπορικές υποχρεώσεις	812	2.038	406	-	3.256
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	681	2.292	-	-	2.973
Φόροι εισοδήματος	-	244	-	-	244
	1.524	4.671	1.492	-	7.687

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά)

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2017.

Αιγάλεω, 17 Απριλίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Ευαγγ. Σπυράκης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 593784

Κωνσταντίνος Γ. Κάββουρας
Α.Δ.Τ. ΑΚ 109762

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Ευστράτιος Σ. Ρέκας
Α.Δ.Τ. ΑΚ 800630

Χρήστος Β. Κιτσάκης
Α.Δ.Τ. ΑΜ 596248
Α.Μ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 10909 Α' Τάξης