

EL PACK A.E. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 578001000, ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 5765/01ΔΤ/Β/86/488
Έδρα : Λεωφ. Αθηνών 31-33, 104 47 Αθήνα Αττικής
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019
(σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α.)

*Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αφορούν σε μία γενική ενήμερωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της **EL PACK A.E.** Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των νόμιμων ελεγκτών.*

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΤΙΤΑΙΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
Αρχμδία Υπηρεσία - Αρχή: Διεύθυνση διακτικού Εταιρίας: Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Μέλος Μέλος Μέλος Μέλος Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των επίσημων οικονομικών καταστάσεων: Νόμιμος ελεγκτής:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ & Γ.Ε.ΜΗ. www.elpack.gr Αντώνιος Ε. Σπυράκης Αναστάσιος Κ. Βουλιγαράκης Κωνσταντίνος Γ. Κόββορας Ευάγγελος Α. Σπυράκης Αντώνιος Α. Καμιάτσος 24 Απριλίου 2020 Παναγιώτης Ι. Κοροβίσης (Α.Μ. ΣΟΕΑ: 16071) Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε. Με σύμφωνη γνώμη				
Ελεγκτική Εταιρία: Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΤΙΤΑΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018*	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενώματα πάγια στοιχεία	36.377.581,74	32.322.291,27	19.961.283,18	16.263.433,34	12.758.620,48
Επενδυτικά Ακίνητα	1.007.316,00	931.035,00	0,00	0,00	0,00
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	2.222.795,89	2.250.179,91	102.795,89	130.179,91	129.692,72
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	999.847,88	981.574,14	13.186.407,62	13.165.586,48	13.461.996,06
Αποθέματα	7.088.437,94	5.686.123,87	5.107.931,47	3.941.028,67	3.503.914,51
Απατήσεις από πελάτες	16.359.592,90	17.122.991,23	14.120.037,67	15.262.351,72	16.510.513,49
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.215.919,95	3.041.211,99	1.377.500,71	1.369.503,84	1.322.170,20
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	193.772,85	194.930,03	94.880,20	174.322,37	164.892,82
Σύνολο Ενεργητικού	67.465.265,15	62.530.337,44	53.950.836,74	50.306.406,33	47.851.800,28
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	3.481.806,00	3.249.360,00	3.481.806,00	3.249.360,00	3.249.360,00
Λοιπά στοιχεία ίδια κεφάλαια	12.911.185,14	9.766.972,42	9.765.415,99	7.967.871,56	6.842.916,47
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής (α)	16.392.991,14	13.016.332,42	13.247.221,99	11.217.231,56	10.092.276,47
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	5.175.871,99	4.651.647,96	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	21.568.863,13	17.667.980,38	13.247.221,99	11.217.231,56	10.092.276,47
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων	17.893.389,06	18.547.645,59	16.917.202,73	17.733.140,30	17.733.140,30
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.095.813,65	6.204.659,85	3.633.676,93	3.430.882,76	2.732.705,03
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων	12.051.387,41	10.855.308,96	11.779.351,18	10.719.403,70	10.301.559,60
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.855.811,90	9.254.742,66	8.373.383,91	7.205.748,01	6.992.118,88
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	46.896.402,02	44.862.357,06	40.703.614,75	39.089.174,77	37.759.523,81
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	67.465.265,15	62.530.337,44	53.950.836,74	50.306.406,33	47.851.800,28
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ	1.1 - 31.12.2019	1.1 - 31.12.2018	1.1 - 31.12.2019	1.1 - 31.12.2018*	1.1 - 31.12.2018
Λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	3.993.996,24	2.580.299,08	1.829.040,72	483.839,01	623.077,53
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	1.962.415,67	1.712.533,88	1.126.451,11	910.708,53	726.615,92
Προβλέψεις	243.403,84	(1.977,97)	203.799,88	(33.931,99)	(41.578,84)
Συναλλαγμιακές διαφορές, καθαρές	13.211,83	12.785,94	13.211,83	12.785,94	12.785,94
Κέρδη/(ζημιές) από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων	(76.281,00)	102.237,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(12.237,97)	10.804,24	(4.858,40)	11.062,18	7.771,45
Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.552.646,11	1.698.809,45	1.472.108,85	1.598.170,26	1.575.670,20
Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.224.895,13)	(915.584,69)	(989.483,86)	(640.714,97)	(703.903,54)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.048.403,25	1.014.459,45	1.429.290,05	1.420.570,25	827.676,93
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(990.004,32)	(407.886,66)	(463.599,80)	658.573,26	1.360.796,46
Μείον:					
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	(119.879,73)	(25.623,35)	(109.306,18)	(25.623,35)	(25.623,35)
Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.552.724,79)	(1.665.525,34)	(1.467.777,64)	(1.568.459,02)	(1.544.473,51)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.285.963,90)	(836.367,40)	(453.285,06)	(223.684,77)	(223.684,77)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.552.090,10	3.278.963,63	2.585.591,50	2.603.295,33	2.595.130,42
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(80.712,50)	0,00	(80.712,50)	(80.712,50)
Καθαρή εισροή ταμιακών διαθέσιμων λόγω συνένωσης/απορρόφησης	12.270,01	0,00	12.270,01	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(2.599.990,52)	(1.005.325,40)	(1.399.864,90)	(477.189,89)	(451.300,89)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων	79.875,00	15.231,30	65.775,00	14.881,30	14.560,00
Τόκοι εισπραχθέντες	262,51	0,00	262,51	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.507.583,00)	(1.070.806,60)	(1.321.557,38)	(543.021,09)	(517.453,39)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9,28	0,00	9,28	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	(1.694.568,21)	(2.191.466,92)	(1.558.662,95)	(2.055.561,66)	(2.055.561,66)
Εισπράξεις από νέες συμβάσεις μίσθωσης	977.883,50	0,00	482.883,50	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	(328.988,85)	(18.505,53)	(267.706,12)	(18.505,53)	(18.505,53)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.045.644,28)	(2.209.972,45)	(1.343.476,29)	(2.074.067,19)	(2.074.067,19)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	(1.157,18)	(1.815,42)	(79.442,17)	(13.792,95)	3.609,84
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	194.930,03	196.745,45	174.322,37	188.115,32	161.282,98
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	193.772,85	194.930,03	94.880,20	174.322,37	164.892,82

Αθήνα, 24 Απριλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΠΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ε. ΣΠΥΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 593784

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 109762

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Ι. ΡΕΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 800630

ΧΡΗΣΤΟΣ Β. ΚΙΤΣΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 596248
Α.Μ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 10909 Α' ΤΑΞΗΣ